
VISITE PRESSE

L'OPAH DE SAINT-LÔ AGGLO PRÈS DE CHEZ VOUS

VISITE#5

En mai 2020, Saint-Lô Agglo lançait son Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) sur toutes les communes de l'agglomération pour les 5 années à venir. Afin de permettre aux habitants de se rendre compte des projets financés et/ou accompagnés dans le cadre de l'OPAH et de leur réalisation sur les différentes communes, nous vous proposons, avec l'aimable autorisation des propriétaires, de réaliser des visites tout au long de l'année.

À MOON-SUR-ELLE : AMÉLIORER LE CONFORT THERMIQUE POUR LIMITER LES FACTURES ÉNERGÉTIQUES

Bien que des travaux aient déjà été réalisés les années précédentes (remplacement de la chaudière fuel) et malgré des menuiseries PVC double vitrage et des combles isolés, les propriétaires occupants du logement souhaitaient renforcer leur confort énergétique. Le logement, construit en 1956, pouvait, en effet, améliorer ses performances énergétiques en renforçant les isolations et avec l'installation d'une ventilation.

Les travaux réalisés

- ✓ **Isolation des murs extérieurs**
- ✓ Installation d'une **VMC Hygro B**, la VMC Hygro B adapte son débit à l'humidité détectée pour limiter la perte de calories (air chaud)
- ✓ **Isolation du plancher bas**

L'OPAH a permis aux propriétaires de bénéficier d'une **assistance administrative et technique, prise en charge par Saint-Lô Agglo et gratuite pour les propriétaires, apportée par le CDHAT**, opérateur Habitat mandaté par Saint-Lô Agglo. Grâce à cet accompagnement les propriétaires ont pu bénéficier pour leurs travaux **d'aides financières de l'Anah, de la Région Normandie, du dispositif « Habiter mieux », de la Caisse de Retraite, du Département de la Manche et de l'Agglo.**

La rénovation énergétique avec 56% de gain énergétique après travaux

- **30 005 €TTC** de travaux

- **24 531 €** d'aides financières soit près de **82%**

Les entreprises qui ont réalisé les travaux

- Malis Isolation – Saint-Clair-sur-l'Elle : Isolation
- EIRL Benoît Lepoutier – Saint-Amand-Villages : VMC

UN PROJET DE TRAVAUX D'ÉCONOMIES D'ÉNERGIE ? AVEC L'OPAH DE SAINT-LÔ AGGLO, BÉNÉFICIEZ D'UN ACCOMPAGNEMENT GRATUIT DU CDHAT

Dans le cadre des OPAH de Saint-Lô Agglo, le CDHAT conseille et accompagne gratuitement les propriétaires du diagnostic jusqu'à la finalisation des travaux. Il les aide concrètement à définir un projet en adéquation avec leurs besoins et leurs moyens financiers tout en optimisant son financement grâce aux aides mobilisées.

Pour bénéficier des aides de l'OPAH, les travaux ne doivent pas être démarrés avant le dépôt des dossiers de demande de subvention. Avant de lancer des travaux, il est donc vivement recommandé de contacter un conseiller Habitat du CDHAT au 02 33 75 62 40.

CONTACT CDHAT

210 rue Alexis de Tocqueville - Parc d'Activités du Golf
50000 SAINT-LÔ

→ **par téléphone**, du lundi au vendredi de 8h30 à 12h15 et de 13h30 à 17h30,
au **02 33 75 62 40** ou par mail : contact@cdhat.fr

→ **ou venir lors des permanences sans rendez-vous :**

Saint-Lô

Les 1^{er}, 2^e, 3^e et 4^e lundis de 9h à 12h
101 rue Alexis de Tocqueville – Saint-Lô

Tessy-Bocage

Le 1^{er} jeudi du mois de 14h à 17h
Pôle des solidarités
1 place Jean-Claude Lemoine - Tessy-sur-Vire

Marigny-le-Lozon

Le 2^e jeudi du mois de 14h à 17h
Pôle public
1 place Cadenet - Marigny

Saint-Clair-sur-l'Elle

Le 3^e jeudi du mois de 14h à 17h
Maison des services
Place Guillaume le Conquérant

Torigny-les-Villes

Le 4^e jeudi du mois de 9h à 12h
Mairie de Torigny-sur-Vire
Place Charles de Gaulle - Torigny-sur-Vire



Contact presse Saint-Lô Agglo :

Cécile Fournier

06 82 05 23 51 / 02 14 16 30 22

cecile.fournier@saint-lo-agglo.fr

[espace presse] saint-lo-agglo.fr -    

En partenariat avec

